

同济绿建|2017 秋赴新加坡装配式建筑技术

商务高端考察·交流培训通知

各单位、业界同仁：

发展装配式建筑是建造方式的重大变革，是推进供给侧结构性改革和新型城镇化发展的重要举措，有利于节约资源能源、减少施工污染、提升劳动生产效率和质量安全水平，有利于促进建筑业与信息化工业化深度融合、培育新产业新动能、推动化解过剩产能。为此，2016年9月30日，国务院办公厅发布关于大力发展装配式建筑的指导意见。中央及各级政府相继出台了一系列促进该产业的配套政策。我国装配式建筑产业正蓬勃发展。

为了让从事或有意向从事装配式建筑产业的企业加快了解发达国家在装配式建筑领域的发展历史、经验和技术现状，便于企业迅速成长、提高竞争力，更有效地实现国际交流与合作，特组织代表团赴新加坡考察装配式体系建筑发展现状，并开展技术交流活动。名额有限，欢迎有关单位及业界同仁踊跃报名参加！

同济大学国家土建结构预制装配化工程技术研究中心

2017年6月20日

本次考察·交流培训主要内容

一、主办单位

同济大学国家土建结构预制装配化工程技术研究中心

二、承办单位

上海同济绿建土建结构预制装配化工程技术有限公司

三、出访国家

新加坡

四、出访时间及安排

2017年9月10-13日，境外共停留4天（含路途），具体日程安排参照“行程安排表”。

大客户可接受行程私人订制（同一家单位参加考察的人数超过8人以上，费用另定）。

详细行程安排

日期	所在城市	具体考察内容
第 1 天 2017.09.10	上海/北京	上午：召开前行会议（以微信群方式召开）
	 新加坡	下午：浦东国际机场或首都机场集合 上海（北京）国际机场飞往新加坡国际机场
第 2 天 2017.09.11	新加坡	上午：新加坡国立大学建筑技术交流会： 1.介绍双方人员；2.介绍新加坡装配式建筑的发展和现状（NUS）；3.介绍新加坡 PPVC 典型项目（Surbana Jurong Consultants）；4.双方座谈交流，基本内容为:当地装配建筑，预制构件和绿色建筑相关产业发展现状与趋势；当地建筑工程技术质量管理体系与模式；双方未来合作的可能性。
		下午：参观装配整体式建筑工厂： 1. 拜访三和集团节能环保绿色建筑（Eco building）了解各技术中心、研发、检测机构的运行模式与水平、硬件与软件建设情况 2. 参观 HDB 组屋预制构件厂 3.参观装配整体式建筑工厂（NTU PPVC project 2）
第 3 天 2017.09.12	新加坡	上午： 1. 拜访新加坡绿色建筑协会，了解新加坡对于绿色建筑的标准，认证和检测情况；2. 拜访建屋局房建研究中心，了解新加坡组屋预制构件设计和安装规范
		下午： 1. 参加 2017 年亚洲新加坡绿色建筑展览会 2. 参加新加坡国际建筑建材展览会
第 4 天 2017.09.13	新加坡	上午：参加 BEX Aisa 绿色建筑展会/自由商务活动
	 上海/北京	下午：返回上海/北京

五、考察企业介绍

1.新加坡预制全装修箱式房建造技术（Prefinished Volumetric Construction, PPVC）经验交流和实地考察

预制全装修箱式房建造技术（Prefinished Volumetric Construction, PPVC）是一种革新的房屋建筑技术，以三维模块化设计为先导，全过程指导房屋整体的制作和安装，显著提升了工厂化制作以及施工现场拼装水平。目前，新加坡有两个已建成的 PPVC 项目：南洋理工大学的一栋学生宿舍和樟宜机场皇冠假日酒店。另外，还有 8 个正在建造过程中的采用 PPVC 技术的项目，包括高层住宅、疗养院以及商住楼。

PPVC 的技术特征和优势：

使用模块化单元，减少现场各专业间的打扰，减少材料的浪费和对环境的污染；缩短施工周期；布置灵活，不受天气影响，模块箱体单元可重复利用，且建筑全生命周期采用 BIM 技术。

NTU Hostel 南洋理工大学学生宿舍项目



Crowne Plaza Extension 皇冠假日酒店项目



Wisteria Mall 紫藤街商场项目



PPVC Construction Site

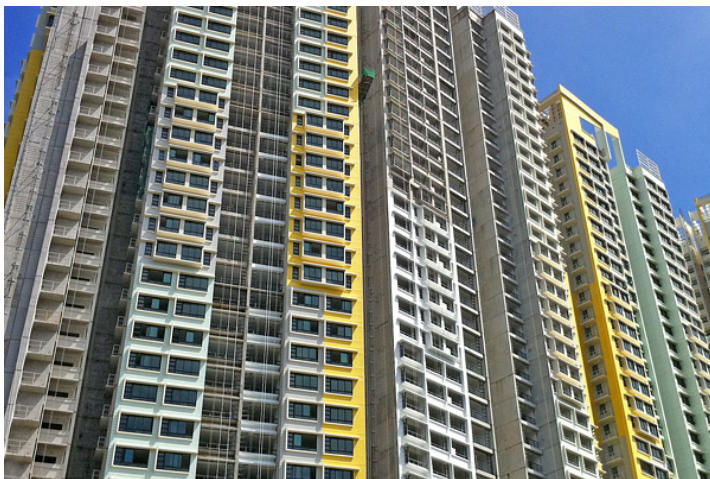
PPVC 项目施工现场



2. Econ Precast PTE LTD

Econ Precast PTE 公司简介

该公司是新加坡以及马来西亚地区的主要混凝土预制构件供应商。目前，公司取得了新加坡建设局颁发的 L6 级注册许可证，可以为公共和民用类建筑项目提供各种预制混凝土产品：三维模块化混凝土构件，以及预应力预制混凝土梁、柱、管桩、垃圾槽、楼梯、内外墙板等。



3. Singapore Experience on Green Building and communications with SGBC

绿色建筑项目经验分享以及与新加坡绿色建筑协会的交流

Samwoh Corporation Pte Ltd

Samwoh 公司简介

该公司多年致力于政府大力倡导的可持续建筑、绿色建筑领域深耕经营。公司拥有两个成套化建筑垃圾回收处理基地，主要将混凝土建筑垃圾处理成混凝土骨料，并用于房屋和道路建设。



4. Singapore Green Building Council (SGBC)

新加坡绿色建筑协会介绍

新加坡绿色建筑协会成立于 2009 年，是新加坡唯一一家在可持续建筑与环境领域协调公私合作的非盈利机构。其主要职责是倡导绿色建筑的设计与技术应用。



5.Zero Energy Building 东南亚的第一个零能耗建筑

该项目改造于一个旧厂房，总面积 4500 平米，利用最先进的太阳能、自然风能和采光等绿色建筑技术，制造清洁能源，实现 100%零能耗运营，每年的运营成本可节约 8.4 万新币。



六、报名费用

全程：29980 元/人，该费用仅包括考察期间的全部全程机票费、食宿费（住宿国际五星级酒店单人大床房）、境外交通费、考察培训费、专业翻译费、境外保险费等，不含任何境外个人消费。还需其它特殊要求者，另行计费。支付方式如下：

收款单位：上海同济绿建土建结构预制装配化工程技术有限公司

开 户 行：中国建设银行上海国定路支行

账 号：3105 0175 3643 0000 0076

七、报名程序及时间

此次活动报名截止时间为 2017 年 8 月 10 日，请参团报名人员将附件**报名表**填写后发送至 prefabcenter@tongji.edu.cn。由于需要提前办理签证，请在报名后预支 5000 元办理签证和机票手续，签证成功者将余款打到指定账户，签证不成功者全额退款。由于名额有限，报名付款后方为生效！

八、报名联系方式

联系人：张梅秀 廖静

电 话：18801770507/13807480810 021-65983889/65982378

邮 箱：prefabcenter@tongji.edu.cn

附件：报名表

邀请函及日程表下载地址：<http://www.tjprefab.com.cn/>

报名表

单位名称					邮编		
通讯地址							
参会人员	职务	所在部门		电话/手机		E-mail	
发票开具	缴费单位或个人名称			缴费金额			缴费人数
	缴费方式		银行转账（ ） 支付宝或微信（ ） 现场（ ）				
	发票种类	增值税专票			增值税普票		
拟开发票的相关信息							
单位名称							
纳税号							
地址电话							
开户行及账号							